

V Praze dne: 22. 7. 2026
Číslo jednací: 104201/2026/KUSK
Spisová značka: SZ_088148/2026/KUSK
Vyřizuje: Ing. Lucie Holcmanová / I. 539
Značka: OŽP/LH

Krajský úřad Středočeského kraje
OŽPaZ
Oddělení EIA

Vyjádření ke zjišťovacímu řízení záměru

„Žebrák – uzavírání skládky Sedlec – Rybníčky“, k. ú. Sedlec u Žebráku, dle zákona č. 100/2001 Sb.

Krajský úřad Středočeského kraje, Odbor životního prostředí a zemědělství, jako dotčený orgán ke zjišťovacímu řízení záměru „Žebrák – uzavírání skládky Sedlec – Rybníčky“, k. ú. Sedlec u Žebráku ve smyslu § 6 odst. 6 zákona č. 100/2001 Sb., o posuzování vlivů na životní prostředí a o změně některých souvisejících zákonů (zákon o posuzování vlivů na životní prostředí), **sděluje následující vyjádření:**

- **Z hlediska zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Adam Štásta, linka 910)

Krajský úřad Středočeského kraje, odbor životního prostředí a zemědělství (dále jen Krajský úřad) jako orgán ochrany přírody podle ustanovení § 77a odst. 3 a následujících zákona č. 114/1992 Sb., o ochraně přírody a krajiny, ve znění pozdějších předpisů (dále jen zákon) sděluje, že z hlediska zvláště chráněných území (přírodní rezervace, přírodní památky a jejich ochranná pásma) a z hlediska zvláště chráněných druhů rostlin a živočichů **má** k předkládanému záměru **následující připomínky.**

Z hlediska zvláště chráněných druhů, s ohledem na charakter dotčené plochy a rozsah záměru a na možný výskyt zvláště chráněných druhů v dotčené ploše, odkazovaný provedeným průzkumem (RNDr. Zdeňka Mrlíková, 10/2024), **Krajský úřad požaduje** pro následující fázi povolování záměru **zpracovat hodnocení vlivu záměru** ve smyslu ust. § 67 zákona. Z hodnocení vyplyne míra dotčení zvláště chráněných druhů, aby bylo možno rozhodnout, zda jsou součástí záměru činnosti zakázané ochrannými podmínkami zvláště chráněných druhů (§ 49 a § 50 zákona), případně, zda záměr podléhá výjimce podle ust. § 56 zákona. Krajský úřad uvažuje možnost dotčení zvláště chráněných druhů zejména u obojživelníků, plazů či hmyzu s možnou biotopovou vazbou na mozaiku vodních ploch a stanovišť v různých stádiích sukcese. Hodnocení zároveň navrhne podmínky pro provádění záměru, které zmírní případné konflikty se zákonem chráněnými zájmy nebo jim předejdou.

Krajský úřad jako orgán ochrany přírody příslušný podle ust. § 77a odst. 4 písm. o) zákona sděluje, že v souladu s ust. § 45i zákona **již byl vyloučen významný vliv** předloženého záměru, samostatně i ve spojení s jinými záměry nebo koncepcemi, na předměty ochrany nebo celistvost evropsky významných lokalit nebo ptačích oblastí v působnosti Krajského úřadu stanoviskem č.j. 160800/2024/KUSK ze dne 7. 1. 2025 a toto stanovisko **zůstává nadále v platnosti.**

Odůvodnění stanoviska: Zvláště chráněná území v gesci Krajského úřadu se v místě ani v blízkosti záměru nenachází. Na základě údajů Nálezové databáze ochrany přírody Agentury ochrany přírody a krajiny ČR a provedeného biologického průzkumu Krajský úřad upozorňuje na možný konflikt záměru s ochranou zvláště chráněných druhů.

Od předchozího posouzení nebyly provedeny úpravy záměru, které by mohly být významné z hlediska vlivu záměru na lokality soustavy Natura 2000.

- **Z hlediska zákona č. 201/2012 Sb., o ochraně ovzduší, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Jana Vlková, linka 522)

Předmětem oznámení je pokračování v uzavírání původní skládky Sedlec – Rybníčky v k.ú. Sedlec u Žebráku. V rámci záměru dojde k dotvarování tělesa, vyrovnaní stávajících terénních nerovností a následné rekultivaci. Původně bylo povoleno celkové množství ukládaného materiálu na ploše 25 000 m² o objemu 255 000 m³. Část tohoto množství již bylo uloženo, nyní zbývá uzavřít skládku na ploše 15 460 m² o objemu 43 140 m³ (tj. cca 73 338 t). Ukládáno bude max. 15.000 tun materiálu za rok.

V rámci záměru bude na ploše do 3 000 m² zřízena mezideponie inertních odpadů, které budou následně použity pro uzavírání a rekultivaci skládky. Odpad na mezideponii nebude upravován. Uzavírání skládky bude prováděno zakrytím deponovanými inertními odpady, případně certifikovanými materiály, srovnáním výškových nerovností a terénními úpravami. Naváženy budou pouze inertní odpady kategorie ostatní.

Z hlediska kvality ovzduší má být záměr situován v lokalitě, kde není dle map pětiletých klouzavých průměrů imisních koncentrací (pětiletý průměr 2020–2024), publikovaných Českým hydrometeorologickým ústavem, překračován žádný imisní limit.

Vzhledem k charakteru záměru je nutné, aby se provozovatel důsledně věnoval omezování emisí tuhých znečišťujících látek na všech místech a při všech operacích, kde dochází k jejich emisím. Pro maximální omezení emisí TZL bude prováděno především hutnění uložených odpadů, překrývání odpadů neprášící krycí vrstvou, zkrápění prašných míst v době sucha a čištění místních komunikací. V případě sucha bude prováděno skrápění poléťavých odpadů i pracovní plochy vodou. Kola nákladních automobilů musí být před výjezdem z areálu očištěna. Při dopravě materiálů, které by mohly při přepravě z korby nákladního automobilu prášit, je třeba korbu překrýt plachtou nebo materiál zvlhčit.

Z předloženého oznámení vyplývá, že vliv záměru na populaci z hlediska ovzduší lze hodnotit jako málo významný. Realizací záměru nedojde k překročení platných imisních limitů pro průměrné roční ani krátkodobé imisní koncentrace sledovaných znečišťujících látek, které budou provozem skládky odpadů emitovány. Při aplikaci opatření ke snížení emisí především emisí tuhých znečišťujících látek je plánovaný záměr z hlediska ochrany ovzduší akceptovatelný.

- **Z hlediska zákona č. 334/1992 Sb., o ochraně zemědělského půdního fondu, ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Kristýna Orságová., linka 131)

Bez připomínek.

V předložené dokumentaci je uvedeno, že dříve vydané souhlasy k dočasnému odnětí dotčené zemědělské půdy ze zemědělského půdního fondu pozbyly platnosti spolu s původním stavebním povolením a pro realizaci záměru bude nezbytné zajistit nový souhlas k dočasnému nebo trvalému odnětí půdy ze ZPF.

Požadavky ochrany zemědělského půdního fondu budou řešeny v navazujícím řízení o odnětí půdy ze ZPF v rámci vydání jednotného environmentálního stanoviska.

Zdejší úřad upozorňuje na zásadu „odnímat jen nejnutnější plochu zemědělského půdního fondu a po ukončení nezemědělské činnosti upřednostňovat zemědělské využití pozemků“ ustanovenou v § 4 odst. 1 písm. e) zákona o ochraně ZPF. Pokud to povaha záměru umožňuje, je z hlediska ochrany ZPF preferováno dočasné odnětí půdy před odnětím trvalým.

- **Z hlediska zákona č. 289/1995 Sb., o lesích a o změně některých zákonů (lesní zákon), ve znění pozdějších předpisů** (Ing. Veronika Hudlíčková, linka 661)

Krajský úřad konstatuje, že realizací záměru pravděpodobně dojde k dotčení ochranného pásma lesa, tj. území do vzdálenosti 30 m od okraje lesa. Dotčeným pozemkem určeným k plnění funkcí lesa (PUPFL) je pozemek parc. č. 432 v k. ú. Sedlec u Žebráku. Záměr v tom případě podléhá souhlasu orgánu státní správy lesů dle ustanovení § 14 odst. 2 lesního zákona. Kompetentním orgánem k uplatnění stanoviska k dotčení pozemků v ochranném pásmu lesa je ve smyslu ust. § 48 odst. 2

písm. b) lesního zákona obecní úřad obce s rozšířenou působností, tj. Městský úřad Hořovice, Odbor životního prostředí.

- **Z hlediska zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších předpisů** (*Ing. Kamil Vítner, linka 441*)

Upozorňujeme, že zařízení pro využívání odpadů (uzavírání a rekultivaci skládky) musí disponovat povolením provozu dle § 21 odst. 2 zákona o odpadech. Rekultivace skládky musí zároveň probíhat v souladu s platným „Provozním řádem 2. fáze provozu skládky“ a schválenou projektovou dokumentací.

Z hlediska dalších složkových zákonů není Krajský úřad dotčeným orgánem nebo nemá připomínky.

Ing. Simona Jandurová

vedoucí odboru

životního prostředí a zemědělství

v z. Ing. Hana Švingrová

vedoucí oddělení posuzování vlivů
na životní prostředí